



GRAD KRAGUJEVAC

Gradska uprava za upravljanje projektima, održivi i ravnomerni razvoj
Služba za lokalni ekonomski razvoj

tel: 034 617 04 15 * 034 304 490 lok.110; email: kg.projekti@gmail.com * kler@kg.org.rs

Upitnik za bazu lokacija

Opšti podaci o lokaciji:

Naziv lokacije:	Poslovni prostor u ul. Branka Radičevića 12
Grad:	Kragujevac
Katastarski broj:	4152/1
Katastarska opština:	Kragujevac III
Tačna adresa lokacije:	Branka Radičevića 12
Upitnik popunjava:	Zastupnik Stefan Matić
Kontakt telefon:	064/2818508
Kontakt e-mail:	stefan.matic85@gmail.com
Datum popunjavanja upitnika:	17.08.2016.

Veličina zemljišta i objekata:

Ukupna površina zemljišta (m ²):	
Ukupna površina svih objekata (m ²):	325.00

Ukoliko se Vaša lokacija sastoji iz više fizički razdvojenih parcela navedite njihove individualne površine, namenu i opišite međusoban odnos. Ukoliko smatrate da je praktičnije možete popuniti po jedan odvojen upitnik za svaku fizički odvojenu parcelu (lokaciju):

	Površina:	Namena zemljišta:	Napomene o parceli:
Parcela 1:			
Parcela 2:			
Parcela 3:			
Parcela 4:			
Parcela 5:			

Slobodan opis lokacije:

(U kratkim crtama opišite lokaciju, originalnu namenu, potencijale, blizinu infrastrukture...)

Poslovni prostor u centru Kragujevca, pored Saborne crkve u neposrednoj blizini pesacke zone. Lokacija sa velikim protokom ljudi. Sastoji se iz dva nivoa, prizemlje i sprat. Prostor ima dva ulaza, sa strane ulice Branka Radičevića i sa strane kolskog prolaza sa boka. Prizemlje je površine 165 m², a sprat 160 m². Postoji mogućnost podele prostora na dve celine, sa po jednim ulazom. Oba nivoa poseduju mokri čvor po vertikali. Posедуje sisteme sigurnosti i video nadzora. Godina izgradnje objekta 2010. Idealne delatnosti: filijala banke, osiguranja i drugih vidova usluga, ugostiteljski objekat (restoran, kafe), maloprodajna garderobe, drogerija

Informacije o pojedinačnim objektima:	Namena ili naziv:	Površina (m ²):	Godina izgradnje:	Dimenzije (mxm):	Visina po spratu (m):	Broj spratova:	Nosivost poda (kg/m ²):	Tip gradnje:	Objekat upotrebljiv odmah:	Ukoliko ne, tip rekonstrukcije:	Ostale informacije:
Objekat 1:	kancelarija, prodajni i prostor	325.00	2010		02.May	1		bet.kon.	Da		
Objekat 2:											
Objekat 3:											
Objekat 4:											
Objekat 5:											
Objekat 6:											
Objekat 7:											
Objekat 8:											
Objekat 9:											
Objekat 10:											



GRAD KRAGUJEVAC

Gradska uprava za upravljanje projektima, održivi i ravnomerni razvoj
Služba za lokalni ekonomski razvoj

tel: 034 617 04 15 * 034 304 490 lok.110; email: kg.projekti@gmail.com * kler@kg.org.rs

Upitnik za bazu lokacija

Informacije o vlasništvu:

Vlasnički status:

Privatno vlasništvo (%):	100
Državno vlasništvo (%):	0
Ostalo vlasništvo (%):	0
Ostalo vlasništvo - vrsta svojine:	0

Oblik prenosa prava na korišćenje:

Oblik prenosa prava:	Kupovina
Cena (€/m ²):	1,100
Napomena:	mogućnos zakupa na duži rok
Tip nadmetanja:	dogovor

Podaci o većinskom vlasniku:

Vlasnik:	Aleksandr Stankovskii
Procenat vlasništva:	100%
Adresa:	Jovanke Jeftanović 24, Zlatibor
Kontakt osoba - Ime i funkcija:	Stefan Matic-zastupnik
Kontakt osoba - Telefoni:	064/2818508
Kontakt osoba - Fax:	
Kontakt osoba - e-mail:	stefan.matic85@gmail.com
Web:	

Nazivi ostalih vlasnika:	Vlasnički udeo (%):	Napomena:

Pravne informacije o objektu:

Podaci o nameni zemljišta:

Trenutna namena zemljišta:	Građevinsko zemljište
Ako je više namena - opisati pretežnu:	
Zemljište privedeno nameni:	Da
Da li lokacija pripada slobodnoj zoni:	Ne

Planski osnov:

Planski osnov:	
Napomena o planskom osnovu:	
Dozvoljena spratnost i visina objekata:	
Dozvoljen stepen zauzetosti zemljišta:	

Registracija objekata:

Objekti imaju građevinsku dozvolu:	da
Napomena:	
Objekti imaju upotrebnu dozvolu:	da
Napomena:	
Objekti registrovani u katastru:	da
Napomena:	



GRAD KRAGUJEVAC

Gradska uprava za upravljanje projektima, održivi i ravnomerni razvoj
Služba za lokalni ekonomski razvoj

tel: 034 617 04 15 * 034 304 490 lok.110; email: kg.projekti@gmail.com * kler@kg.org.rs

Upitnik za bazu lokacija

Infrastruktura:

Električna energija:	Postoji:	Ukupna instalisana snaga (kVA):	Visoki napon (kV):	Srednji napon (kV):	Nizak napon (V):	Ukoliko električne energije nema na lokaciji, koliko je udaljena najbliža priključna stanica (m):	Napomena:
Postojeća infrastruktura:	Da						

Voda:	Voda za piće:	Ukoliko postoji industrijska voda pritisak (bar):	Ukoliko vode nema na lokaciji, koliko je udaljena najbliža priključna stanica (m):	Napomena:
Postojeća infrastruktura:	Da			

Vazduh pod pritiskom:	Postoji:	Pritisak (bar):	Napomena:
Postojeća infrastruktura:	Ne		

Priključak za gas:	Postoji:	Pritisak (bar):	Ukoliko gasa nema na lokaciji, koliko je udaljena najbliža priključna stanica (m):	Napomena:
Postojeća infrastruktura:				

Grejanje:	Postoji:	Tip grejanja i opis:	Napomena:
Postojeća infrastruktura:	Da		

Internet priključak:	Postoji:	Tip veze i ukupna brzina:	Napomena:
Postojeća infrastruktura:	Da		

Ostala infrastruktura:	Postoji:	Napomena:
Telefon:	Da	
Kanalizacija:	Da	
Pristupne saobraćajnice:	Da	
Drugo:		

Zahvaljujemo Vam se na popunjavanju upitnika za bazu lokacija!

Napominjemo Vam da nam uz ovaj upitnik pošaljete fotografije Vaše lokacije i šematski plan. Za sve dodatne informacije možete na kontaktirati na telefone 034 617 04 15 ili 034 304 490 - lokal 110 Grad Kragujevac - Gradska uprava za upravljanje projektima - Služba za lokalni ekonomski razvoj

Popunjeni upitnik sa fotografijama poslati na mail: kg.projekti@gmail.com ili na kler@kg.org.rs